



**Descriptif de poste :  
Responsable de  
maintenance de site**

Réf. : RHFT082  
Date de création : 26/03/01  
Date de mise à jour : 25/02/2016  
Version n° 6

<b>TITRE :</b>	<b>RESPONSABLE DE MAINTENANCE DE SITE</b>
<b>SITE :</b>	<b>TOUS SITES</b>
<b>DEPARTEMENT :</b>	<b>TECHNIQUE</b>
<b>RATTACHE A :</b>	<b>HIERARCHIQUEMENT AU RESPONSABLE/DIRECTEUR DE SITE ET FONCTIONNELLEMENT AU RESPONSABLE MAINTENANCE REGIONAL</b>

### **1. RAISON D'ETRE DU POSTE**

- Rendre compte au Responsable/Directeur de site et aux fonctionnels
- Etre responsable du bon fonctionnement technique des installations du bâtiment et des équipements et veiller à la qualité technique des interventions
- Etre responsable de la réalisation de l'ensemble des opérations d'entretien courant, de réparation et de maintenance préventive (réglages, tests, dépannages) et curative
- Coordonner, sous l'autorité de la Direction du site et en coordination avec le Responsable maintenance Régional, la réalisation des travaux neufs
- Optimiser la maintenance, la consommation énergie et les réparations dans le cadre des contraintes de production, de sécurité du personnel, de sécurité alimentaire et d'environnement.
- Mettre en place tout ce qui concourt à satisfaire les conditions d'exploitation, les règles de sécurité du personnel, de sécurité des aliments, d'environnement et de réduction des consommations d'énergie.
- Tout mettre en œuvre pour réduire les risques en matière de sécurité du personnel et de sécurité des aliments notamment en supervisant les activités des prestataires. S'assure que ceux-ci sont informés de nos politiques et de nos exigences en matière de qualité, de sécurité du personnel, de sécurité des aliments, d'environnement et de réduction des consommations d'énergie et qu'ils les respectent et les mettent en œuvre.
- Assurer la collecte des données de consommations (électricité, eau, gaz..) et des indicateurs remontés au département technique.
- Etre force de propositions sur des solutions pouvant concourir à l'optimisation de la productivité, de la qualité de la prestation et à la réduction des consommations d'énergie.
- Etre l'interlocuteur permanent entre les fournisseurs et les services d'exploitation
- Contribuer au maintien d'une prestation de qualité au plus juste prix
- Etre responsable de la préservation du site et de l'outil de production
- Etre garant que son équipe respecte la sécurité, les procédures et les règles applicables sur le site.

*NOTA : Le descriptif ci-dessus décrit la nature générale des fonctions qui doivent être exercées par le titulaire. Ce n'est cependant pas une liste exhaustive de toutes les missions pouvant être rattachées à cette fonction.  
Cette description de poste est par nature évolutive dans le temps.*



## Descriptif de poste : Responsable de maintenance de site

Réf. : RHFT082  
Date de création : 26/03/01  
Date de mise à jour : 25/02/2016  
Version n° 6

### **2. SITUATION DU POSTE DANS L'ORGANIGRAMME**

Le responsable de maintenance de site est directement rattaché au Responsable/Directeur de site et fonctionnellement au Responsable Maintenance Régional.

### **3. NATURE ET ETENDUE DES ACTIVITES**

#### **4.1.1 Management**

- Motiver ses équipes en sachant apporter de la confiance, conforter dans la pédagogie et transformer la performance pour atteindre l'excellence... (intégration, planification, organisation) en partageant les connaissances, en fusionnant les idées dans l'intérêt de l'entreprise (l'Esprit d'équipe)
- Concentrer ses équipes sur le respect des engagements pris et affirmer les exigences sans excès afin de prendre en charge chaque collaborateur en favorisant l'entraide... (process, management de la qualité)
- Piloter ses équipes en sachant accompagner chaque collaborateur dans sa montée en compétences afin d'apporter un support qui le positionne en phase de progression et l'accompagne dans la réalisation de ses objectifs... (évaluation, formation) en s'assurant également du plan de succession de son Service.
- Accompagner ses équipes par l'exemplarité tout en développant une culture de l'innovation à la recherche de curiosité, d'idées nouvelles, dans le souci de comprendre les besoins des acteurs internes et externes à l'entreprise (challenge et création).
- Assurer un environnement sécurisant vis-à-vis de ses équipes et faire respecter toutes règles, consignes en matière de sécurité dans un objectif de 0 accident.
- Mobiliser ses équipes en donnant la visibilité nécessaire sur les projets, la stratégie... de l'entreprise et en faire une motivation quotidienne au travers de projets attractifs et attrayants... (communication)
- Crédibiliser la position de manager en fixant clairement des objectifs, en définissant clairement le cadre des responsabilités, en faisant respecter la bonne application du règlement Intérieur et les Accords d'entreprise ...

#### **3.1.2 Bâtiment**

- Maintenance curative, préventive, et réparations Niveau 1 et 2 des portes, quais, niveleurs, protections...
- Eclairage, téléphone, installations électriques...
- Nettoyage des toitures

#### **3.1.3 Matériel de manutention**

- Fixe : réparations et contrôle des racks et protections,
- Suivi du full service chariot
- Suivi, entretien, réparation du matériel et de l'outillage autre d'exploitation (nacelle, auto, laveuse...)
- Suivi et maintenance de premier niveau des installations d'automatisation

*NOTA : Le descriptif ci-dessus décrit la nature générale des fonctions qui doivent être exercées par le titulaire. Ce n'est cependant pas une liste exhaustive de toutes les missions pouvant être rattachées à cette fonction.  
Cette description de poste est par nature évolutive dans le temps.*



## Descriptif de poste : Responsable de maintenance de site

Réf. : RHFT082  
Date de création : 26/03/01  
Date de mise à jour : 25/02/2016  
Version n° 6

### **3.1.4 Installation de sécurité**

- Sprinklage, extincteur RIA, portes coupe feu et désenfumage
- Audit hebdomadaire et test
- Suivi de la maintenance
- Contrôle et installations de sureté

### **3.1.5 Froid**

- Suivre le planning des tâches préventives du sous-traitant
- Suivre et analyser les courbes et alarmes températures

### **3.1.6 Consommables**

- Participer activement au programme de réduction des consommations défini au niveau du système de management de l'Energie ISO 50001 et décliné au niveau du site
- Suivre et analyser les consommations d'électricité, d'eau...
- Faire les demandes et préparations de devis en accord avec la Direction du Centre et de la Direction Technique
- Pour les consommables : établir les bons de commande pour validation par le signataire, suivant la procédure et co-validation des factures

### **3.1.7 Nettoyage**

- Assister l'équipe hygiène dans l'entretien de son matériel de nettoyage et dans la mise en œuvre du planning d'hygiène (accessibilité des locaux et des matériels notamment)
- Assister l'équipe hygiène dans la mise en place des actions visant à assurer l'étanchéité du site dans le cadre de la Lutte contre les nuisibles, ainsi que dans l'accessibilité aux locaux.

### **3.1.8 Sécurité**

- Être l'interlocuteur privilégié du CHSCT
- Gestion du site en termes de sûreté (contrôle d'accès, alarmes...)
- Être garant du respect des règles de l'art et de la sécurité des intervenants extérieurs et du service exploitation
- Être garant du plan de prévention des intervenants externes.

### **3.1.9 Divers**

Ces missions sont coordonnées avec le Responsable maintenance régional :

- Être responsable du suivi des travaux de maintenance et de modification du site,
- Être responsable de l'analyse des enregistrements et suivi du reporting technique
- Être responsable du suivi des équipements techniques selon les procédures de contrôle et de diagnostic
- Être responsable des sorties d'immobilisation des matériels déclassés
- Être responsable de la tenue du planning d'entretien préventif et des travaux
- Être responsable de la tenue et de l'optimisation des stocks de pièces détachées et de l'outillage.

*NOTA : Le descriptif ci-dessus décrit la nature générale des fonctions qui doivent être exercées par le titulaire. Ce n'est cependant pas une liste exhaustive de toutes les missions pouvant être rattachées à cette fonction. Cette description de poste est par nature évolutive dans le temps.*



## Descriptif de poste : Responsable de maintenance de site

Réf. : RHFT082  
Date de création : 26/03/01  
Date de mise à jour : 25/02/2016  
Version n° 6

### • Natures et étendues des activités liées aux systèmes de management qualité et environnement :

#### Activités de maintenance liées au préventif et au mesurage:

- Est responsable de la réalisation de toutes les activités environnement définies au niveau du planning préventif et s'assure de leur enregistrement sur le planning et registres.
- S'assurer quand cela est le cas que les prestataires auxquels l'activité est sous-traitée sont bien ceux qui sont référencés au niveau de l'annuaire d'urgence du site.

Pour les activités de mesurage identifiées dans le préventif : être responsable de leur réalisation dans les conditions requises, conserve un double des résultats au niveau du site et s'assure que l'original a bien été transmis au responsable maintenance MB France.

- Etre responsable à ce que les classeurs de suivi d'installation laissés par les prestataires sur place sont correctement tenus, mis à jour et conformes d'une part aux exigences définies par la législation nationale et locale et d'autre part par rapport aux exigences définies par MB France au niveau du contrat.
- S'assurer que les prestations identifiées dans le planning du prestataire sont réalisées à date.

#### Suivi et classement des enregistrements :

- En fonction du type de tâche réalisée par le prestataire s'assure que la documentation adéquate lui est bien remise (BSD, rapport d'intervention, rapport de recherche de fuite, certificat d'étalonnage...). Assure le classement puis l'archivage adéquat de la documentation qui lui est confiée en respectant le standard défini.

#### Tri et gestion des déchets :

- S'assurer que le tri et la gestion des déchets, notamment les déchets dangereux sont réalisés suivant les procédures MB France en vigueur.

#### Préparation et réponse aux situations d'urgence :

- S'assurer de la mise à disposition du kit d'intervention en s'assurant régulièrement qu'il est complet et disponible
- S'assurer de la disponibilité de tout le matériel requis pour répondre aux situations d'urgence quelles qu'elles soient (dont la mise à disposition du kit d'intervention en s'assurant régulièrement qu'il est complet et disponible)
- Disposer à poste de tous les modes opératoires, consignes et documentation permettant de répondre aux situations d'urgence et est capable de les mettre en œuvre de façon autonome.
- Le technicien de maintenance est formé tous les deux ans par le resp. environnement à la mise en œuvre des procédures et modes opératoires liés à la maîtrise opérationnelle et à la préparation et aux réponses aux situations d'urgence applicables au site (formation encadrement)

NOTA : Le descriptif ci-dessus décrit la nature générale des fonctions qui doivent être exercées par le titulaire. Ce n'est cependant pas une liste exhaustive de toutes les missions pouvant être rattachées à cette fonction.  
Cette description de poste est par nature évolutive dans le temps.



## Descriptif de poste : Responsable de maintenance de site

Réf. : RHFT082  
Date de création : 26/03/01  
Date de mise à jour : 25/02/2016  
Version n° 6

### Gestion de la sous traitance :

- Partager le plan de prévention du site et le guide d'accueil visiteur avec les intervenants leurs expliquer nos contraintes, nos attentes et les procédures qu'ils doivent respecter. s'assurer que ces documents sont déclinés auprès de tous les intervenants.
- Assurer le management opérationnel des sous-traitants. Vérifier la bonne tenue des chantiers.
- Planifier les opérations avec les sous traitants
- Etre l'interlocuteur privilégié avec les contrats de sous traitance et la Direction Technique

### Gestion des audits et des revues DQMP :

- Préparation des audits et des revues DQMP en amont avec le coordinateur QSAE du site
- Participation aux audits : maintenance Groupe Martin-Brower, ISO/DQMP (internes et externes)

## **4. COMPETENCES REQUISES**

	Impératif	Recommandé	Souhaitable
<b><u>Savoir :</u></b>			
Expérience de 2 à 3 ans dans la même fonction	<b>X</b>		
Formation de niveau Bac Professionnel ou Bac Electrotechnique à Bac+2 en maintenance ou électrotechnique		<b>X</b>	
Habilitations : Caces 1 3 5, permis nacelle, habilitations électriques, (pourront faire l'objet de formations internes)			<b>X</b>
<b><u>Savoir -faire :</u></b>			
Aptitude à expliquer et former	<b>X</b>		
Capacité à travailler en autonomie tout en remontant l'information à sa hiérarchie pour pouvoir traiter des problèmes en collaboration		<b>X</b>	
Connaissance de base de l'outil informatique (Excel, Word...)		<b>X</b>	
<b><u>Savoir être :</u></b>			
Rigueur et méthode		<b>X</b>	
Etre force de propositions		<b>X</b>	
Capacité d'analyse et de réactivité	<b>X</b>		
Attitude positive et constructive	<b>X</b>		

*Le paragraphe « Compétences Requises » sert au recruteur lors du processus de recrutement. Pour une orientation ultérieure dans l'entreprise, une autre grille d'évaluation de compétences sera utilisée.*

### **La Sécurité :**

L'entreprise attache une importance toute particulière à la prévention des risques dans le domaine professionnel.

A ce titre le salarié devra respecter et faire respecter la politique de prévention et les consignes de sécurité.

*NOTA : Le descriptif ci-dessus décrit la nature générale des fonctions qui doivent être exercées par le titulaire. Ce n'est cependant pas une liste exhaustive de toutes les missions pouvant être rattachées à cette fonction. Cette description de poste est par nature évolutive dans le temps.*



Descriptif de poste :  
Responsable de  
maintenance de site

Réf. : RHFT082  
Date de création : 26/03/01  
Date de mise à jour : 25/02/2016  
Version n° 6

Il devra notamment :

- éviter les risques et évaluer les risques qui ne peuvent pas être évités,
- combattre les risques à la source,
- remplacer ce qui est dangereux par ce qui ne l'est pas ou moins,
- intégrer la prévention dans la technique, l'organisation du travail, les conditions de travail, dans les messages véhiculés,
- alerter ses collègues et/ou sa hiérarchie de tout risque possible.

*NOTA : Le descriptif ci-dessus décrit la nature générale des fonctions qui doivent être exercées par le titulaire. Ce n'est cependant pas une liste exhaustive de toutes les missions pouvant être rattachées à cette fonction. Cette description de poste est par nature évolutive dans le temps.*